

Kauppakirja

Tällä kauppakirjalla myydään _____ Siirtolapuutarhan alueella sijaitseva mökki

n:o _____ osoitteessa _____ .

Mökin myyjä(t)

_____ (hetu) _____

_____ (hetu) _____

Mökin ostaja(t)

_____ (hetu) _____

_____ (hetu) _____

Mökin kauppahinta kokonaisuudessaan on _____ euroa.

Kaupasta on maksettu käsirahaa _____ euroa, joka vähennetään kauppasummasta kaupantekohetkellä.

Kaupantekopäivä _____

Mökki, istutukset ja siihen liittyvä vuokrasopimus, jolla mökin tontti on vuokrattu _____ Siirtolapuutarhayhdistys ry:ltä, siirtyvät kaupantekohetkellä ostajan omistukseen ja hallintaan. Myyjä vastaa mökkiin kohdistuvista ennen tätä päivämäärää eräännyvistä velvoitteista ja ostaja tästä päivästä alkaen maksettaviksi lankeavista velvoitteista. Yhdistys siirtää vuokrasopimuksen ostajan nimiin, kun ostaja liittyy yhdistyksen jäseneksi.

Kauppahintaan sisältyy mökki arvoltaan _____ euroa.

sekä irtaimistoa arvoltaan _____ euroa

Kaupan mukana siirtyvä irtaimisto on eritelty liitteessä kyllä / ei (tarpeeton pyyhitään yli).

Tämä kauppa täyttää seuraavat ehdot:

1. Mökki myydään siinä kunnossa, kuin se on kaupantekohetkellä.
2. Ostaja on tarkastanut mökin kunnan ja hyväksynyt sen.
3. Ostaja(t) asuvat pysyvästi _____ kaupungin alueella (maistraatin kotipaikkatodistus toimitetaan Siirtolapuutarhayhdistykselle) eikä heillä ole vuokraoikeutta toiseen _____ kaupungin siirtolapuutarha- tai ryhmäpuutarhapalstaan.
4. Koko kauppasumma kuitataan vastaanotetuksi tällä kauppakirjalla.

5. Mökkiin kohdistuu seuraavia rasituksia, joita ei ole suoritettu _____
Siirtolapuutarhayhdistykselle kaupantekohetkeen mennessä _____
_____.
6. Mökin voimassa oleva vuokrasopimus luovutetaan ostajalle tämän kauppakirjan liitteenä.
7. Tämä kauppakirja on tehty kolmena (3) kappaleena, yksi myyjälle, yksi ostajalle ja yksi
_____ Siirtolapuutarhayhdistys ry:lle.

Paikka ja päiväys _____

Allekirjoitukset ja nimenselvennykset:

Myyjä(t)

Ostaja(t)

Nimikirjoitukset oikeaksi todistavat:
